

Quadro 1 – Dados da Licitante

Razão Social			CNPJ
REAL JG FACILITIES LTDA			08.247.960/0001-62
Endereço		Bairro	Cidade
SISB QUADRA 01 CONJUNTO B LOTE 16		NÚCLEO BANDEIRANTE	BRASÍLIA-DF
UF	CEP	E-mail	
DF	71.736-102	comercial@realjg.com.br	
			DDD/Telefone
			(61) 3363-7575

Quadro 2 – Valor e Validade da Proposta

Pregão Eletrônico	08/2022	Data da Proposta	22/09/2022	Validade da Proposta (dias)	60
Objeto					
Contratação de pessoa jurídica para a prestação de serviços de limpeza, higienização e conservação predial, compreendendo a alocação dos empregados necessários, o fornecimento e a utilização de insumos adequados e suficientes para a execução do serviço nas dependências dos edifícios Sede e Debra do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação-FNDE, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos					
DESCRIÇÃO			UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR TOTAL² (R\$)
GRUPO 01	ITEM 01	Prestação de serviço de supervisão e coordenação	Posto	3	R\$ 557.078,40
	ITEM 02	Prestação de serviços de limpeza, higienização e conservação predial.	mês	30	R\$ 3.301.020,30
VALOR GLOBAL					R\$ 3.858.098,70

¹ -Conforme Quadro 14 deste Encarte.

² - Observado o prazo de execução de 30 (trinta) meses, conforme item 1.5 do TR.

Quadro 3 – ACT/CCT/DCT

Entidade Sindical da Empresa	SINDICATO DAS EMPRESAS DE ASSEIO, CONSERVACAO, TRABALHOS TEMPORARIO E SERVICOS TERCEIRIZAVEIS DO DF
Entidade Sindical dos Empregados	SINDICATO DOS EMPR DE EMPR DE ASSEIO, CONSERVACAO, TRAB TEMPORARIO, PREST SERVICOS E SERV TERCEIRIZAVEIS DO DF-SINDISERVICOS/DF
Número de Registro ¹	DF000015/2022
Início Vigência	01º de janeiro de 2022
Fim Vigência	31 de dezembro de 2022

¹ - Inclusive aditivos, se houver.

Quadro 4 – Contribuições Sociais

Código FPAS				Índice FAP¹					
Contribuições Sociais (%)									
Previdência Social	GIIL-RAT	Salário Educação	INCRA	SENAI	SESI	SENAC	SESC	SEBRAE	FGTS
20,00%	2,32%	2,50%	0,20%	0,00%	0,00%	1,00%	1,50%	0,60%	8,00%

¹ - Anexar documento comprobatório.

Quadro 5 – Regime Tributário da Licitante

Regime tributário	Documento Comprobatório ¹
LUCRO REAL - COM INCIDÊNCIA NÃO CUMULATIVA	DCTF

¹ - Anexar documento comprobatório.

QUADRO 6 – Custo Mensal dos Empregados Alocados

ITEM 1					
Grupo/Cargo	Código	Descrição	Fórmula de Cálculo	Encarregado	Chefe de limpeza
Remuneração	A	Salário	-	R\$ 3.618,45	R\$ 2.091,68
	B	Adicional de Periculosidade ¹	A*30/100		
	C	Adicional de Férias	((A+B)/3)/12	R\$ 100,51	R\$ 58,10
	D	13º (décimo terceiro) Salário	(A+B)/12	R\$ 301,54	R\$ 174,31
	E	Subtotal	A+B+C+D	R\$ 4.020,50	R\$ 2.324,09
Contribuições Sociais ²	F	FGTS	E*FGTS	R\$ 321,64	R\$ 185,93
	G	INCRA	E*INCRA	R\$ 8,04	R\$ 4,65
	H	Previdência Social	E*Previdência Social	R\$ 804,10	R\$ 464,82
	I	Salário Educação	E*Salário Educação	R\$ 100,51	R\$ 58,10
	J	GIIL-RAT	E*GIIL-RAT*FAP	R\$ 93,28	R\$ 53,92
	K	SEBRAE	E*SEBRAE	R\$ 24,12	R\$ 13,94
	L	SESC ou SESI	E*SESC ou F*SESI	R\$ 60,31	R\$ 34,86
	M	SENAC ou SENAI	E*SENAC ou F*SENAI	R\$ 40,21	R\$ 23,24
	N	Subtotal	F+G+H+I+J+K+L+M	R\$ 1.452,21	R\$ 839,46
Benefícios	O	Assistência Odontológica ⁵	-		
	P	Auxílio Alimentação	-	R\$ 836,00	R\$ 836,00
	Q	Plano de Saúde ⁵	-		
	R	Seguro de Vida/Assistência Funeral ⁵	-		
	S	Vale-transporte	-	R\$ 24,89	R\$ 116,50
	T	Subtotal	O+P+Q+R+S	R\$ 860,89	R\$ 952,50
Rescisão de Contrato ³	U	Rescisão de Contrato	4,71%	R\$ 189,37	R\$ 109,46
	V	Subtotal	U	R\$ 189,37	R\$ 109,46
Reposição de Empregado ⁴	W	Reposição de empregado	8,68%	R\$ 348,98	R\$ 201,73
	Y	Subtotal	W	R\$ 348,98	R\$ 201,73
Insumos diversos	Z	Uniforme	-	R\$ 66,86	R\$ 66,86
	AA	EPI	-	R\$ -	R\$ -
	AB	Subtotal	Z+AA	R\$ 66,86	R\$ 66,86
Custos indiretos e Lucro	AC	Custos indiretos	1,402%	R\$ 97,28	R\$ 63,01
	AD	Lucro	1,100%	R\$ 77,40	R\$ 50,13
	AE	Subtotal	AC+AD	R\$ 174,68	R\$ 113,14
Tributos	AF	PIS	1,26%	R\$ 101,93	R\$ 66,02
	AG	COFINS	5,81%	R\$ 470,03	R\$ 304,42
	AH	ISS	5,00%	R\$ 404,50	R\$ 261,98
	AI	Subtotal	AF+AG+AH	R\$ 976,46	R\$ 632,43
Total Custo Mensal			E+N+T+V+Y+AB+AE+AI	R\$ 8.089,94	R\$ 5.239,67

¹ - Somente aplicável para o cargo de jazeiro.

² - Conforme Quadro 4 deste Encarte.

³ - Anexar documento com as especificações das parcelas e das fórmulas de cálculo, considerando o prazo contratual, os cargos e as remunerações dos empregados, as contribuições sociais incidentes e o histórico de rescisões de contrato de trabalho de empregados.

⁴ - Anexar documento com as especificações das parcelas e das fórmulas de cálculo, considerando o prazo contratual, os cargos e as remunerações dos empregados, as contribuições sociais incidentes, e o histórico de afastamentos do serviço de seus empregados, especialmente os decorrentes de acidente de trabalho, ausências legais do artigo 473 do Decreto-lei nº 5.452/1943, doença, férias e licenças.

⁵ - Os benefícios Assistência médica e hospitalar, plano de saúde e auxílio funeral não deverão ser cotados, conforme justificava apontada no item 9.6 do Termo de referência.

QUADRO 6 – Custo Mensal dos Empregados Alocados					
		ITEM 2			
Grupo/Cargo	Código	Descrição	Fórmula de Cálculo	Servente	Jauzeiro
Remuneração	A	Salário	-	R\$ 1.416,75	R\$ 1.679,73
	B	Adicional de Periculosidade ¹	$A \cdot 30/100$		R\$ 503,92
	C	Adicional de Férias	$((A+B)/3)/12$	R\$ 39,35	R\$ 60,66
	D	13º (décimo terceiro) Salário	$(A+B)/12$	R\$ 118,06	R\$ 181,97
	E	Subtotal	$A+B+C+D$	R\$ 1.574,17	R\$ 2.426,28
Contribuições Sociais ²	F	FGTS	$E \cdot FGTS$	R\$ 125,93	R\$ 194,10
	G	IN CRA	$E \cdot IN CRA$	R\$ 3,15	R\$ 4,85
	H	Previdência Social	$E \cdot \text{Previdência Social}$	R\$ 314,83	R\$ 485,26
	I	Salário Educação	$E \cdot \text{Salário Educação}$	R\$ 39,35	R\$ 60,66
	J	GIIL-RAT	$E \cdot \text{GIIL-RAT} \cdot \text{FAP}$	R\$ 36,52	R\$ 56,29
	K	SEBRAE	$E \cdot \text{SEBRAE}$	R\$ 9,45	R\$ 14,56
	L	SESC ou SESI	$E \cdot \text{SESC ou F} \cdot \text{SESI}$	R\$ 23,61	R\$ 36,39
	M	SENAC ou SENAI	$E \cdot \text{SENAC ou F} \cdot \text{SENAI}$	R\$ 15,74	R\$ 24,26
	N	Subtotal	$F+G+H+I+J+K+L+M$	R\$ 568,58	R\$ 876,37
Benefícios	O	Assistência Odontológica ⁵	-		
	P	Auxílio Alimentação	-	R\$ 836,00	R\$ 836,00
	Q	Plano de Saúde ⁵	-		
	R	Seguro de Vida/Assistência Funeral ⁵	-		
	S	Vale-transporte	-	R\$ 157,00	R\$ 141,22
	T	Subtotal	$O+P+Q+R+S$	R\$ 993,00	R\$ 977,22
Rescisão de Contrato ³	U	Rescisão de Contrato	4,71%	R\$ 74,14	R\$ 114,28
	V	Subtotal	U	R\$ 74,14	R\$ 114,28
Reposição de Empregado ⁴	W	Reposição de empregado	8,68%	R\$ 136,64	R\$ 210,60
	Y	Subtotal	W	R\$ 136,64	R\$ 210,60
Insumos diversos	Z	Uniforme	-	R\$ 19,32	R\$ 12,42
	AA	EPI	-	R\$ 19,11	R\$ 37,60
	AB	Subtotal	$Z+AA$	R\$ 38,43	R\$ 50,02
Custos indiretos e Lucro	AC	Custos indiretos	0,450%	R\$ 15,23	R\$ 20,95
	AD	Lucro	0,300%	R\$ 10,20	R\$ 14,03
	AE	Subtotal	$AC+AD$	R\$ 25,43	R\$ 34,97
Tributos	AF	PIS	1,26%	R\$ 48,87	R\$ 67,20
	AG	COFINS	5,81%	R\$ 225,34	R\$ 309,88
	AH	ISS	5,00%	R\$ 193,93	R\$ 266,67
	AI	Subtotal	$AF+AG+AH$	R\$ 468,14	R\$ 643,75
Total Custo Mensal			$E+N+T+V+Y+AB+AE+AI$	R\$ 3.878,52	R\$ 5.333,49

¹ - Somente aplicável para o cargo de jauzeiro.

² - Conforme Quadro 4 deste Encarte.

³ - Anexar documento com as especificações das parcelas e das fórmulas de cálculo, considerando o prazo contratual, os cargos e as remunerações dos empregados, as contribuições sociais incidentes e o histórico de rescisões de contrato de trabalho de empregados.

⁴ - Anexar documento com as especificações das parcelas e das fórmulas de cálculo, considerando o prazo contratual, os cargos e as remunerações dos empregados, as contribuições sociais incidentes, e o histórico de afastamentos do serviço de seus empregados, especialmente os decorrentes de acidente de trabalho, ausências legais do artigo 473 do Decreto-lei nº 5.452/1943, doença, férias e licenças.

⁵ - Os benefícios Assistência médica e hospitalar, plano de saúde e auxílio funeral não deverão ser cotados, conforme justificava apontada no item 9.6 do Termo de referência.

Quadro 7 – Plano Operacional Mensal¹

Edificação	Pavimentos	Ambiente	Atividades											Empregados alocados		Insumos				
			Código Atividade	Descrição Atividade	Item	Periodicidade	Periodicidade em número	Frequência	Horário Início	Horário Fim	Tempo de execução (hora/mês)	Cargo	Quantidade	Produto	Unidade de Medida	Atividade	Total²			
	4ºSubsolo	Área de circulação/Hall/Portaria	17	Lavar	Piso frio lavagem comum	Diária														
		Área de circulação/Hall/Portaria	37	Limpar	elevador/ Botoeiras	Diária														
		Área de circulação/Hall/Portaria	51	Repor material	Alcool em gel 70%	Diária														
		Área de circulação/Hall/Portaria	45	Lavar	Parede	Semestral														
		Área de circulação/Hall/Portaria	32	Limpar	Maçaneta	Diária														
		Área de circulação/Hall/Portaria	38	Limpar	Porta de vidro	Semanal														
		Área de circulação/Hall/Portaria	18	Lavar	Piso frio lavagem com maquina	Mensal														
		Área de circulação/Hall/Portaria	7	Desempeoar	Extintor	Semanal														
		Área de circulação/Hall/Portaria	25	Limpar	Cadeira	Semanal														
		Área de circulação/Hall/Portaria	33	Limpar	Interruptores	Mensal														
		Área de circulação/Hall/Portaria	9	Tratamento e Impermeabilização	Piso frio	Trimestral														
		Área de circulação/Hall/Portaria	29	Limpar	Dispensador	Diária														
		Portaria	26	Limpar	Catracas	Diária														
		Portaria	27	Limpar	Computador/telefone	Semanal														
		Portaria	30	Limpar	Divisória	Semanal														
		Portaria	35	Limpar	Lixeira	Semanal														
		Portaria	40	Recolher	Lixo	Diária														
		Portaria	36	Limpar	Mobiliário/Mesa/gaveteiro/armario/prateleira	Semanal														
		Portaria	23	Lavar	Lixeira	Mensal														
		Garagem	7	Desempeoar	Extintor	Semanal														
		Garagem	17	Lavar	Piso frio	Mensal														
		Garagem	15	Lavar	Piso epoxi	Mensal														
		Escada social	17	Lavar	Piso frio	Diária														
		Escada social	28	Limpar	Corrimão	Diária														
		Escada social	28	Limpar	Barra de pânico	Diária														
		Depósito Material	59	Lavagem	Container Lixo	Semanal														
		Gerador/Casa de Máquina/Exaustor	56	varrer	Piso frio	Mensal														
			3ºSubsolo	Área de circulação/Hall/Portaria	17	Lavar	Piso frio lavagem comum	Diária												
				Área de circulação/Hall/Portaria	37	Limpar	elevador/ Botoeiras	Diária												
				Área de circulação/Hall/Portaria	51	Repor material	Alcool em gel 70%	Diária												
				Área de circulação/Hall/Portaria	45	Lavar	Parede	Semestral												
				Área de circulação/Hall/Portaria	32	Limpar	Maçaneta	Diária												
Área de circulação/Hall/Portaria	38			Limpar	Porta de vidro	Semanal														
Área de circulação/Hall/Portaria	18			Lavar	Piso frio lavagem com maquina	Mensal														
Área de circulação/Hall/Portaria	7			Desempeoar	Extintor	Semanal														
Área de circulação/Hall/Portaria	25			Limpar	Cadeira	Semanal														
Área de circulação/Hall/Portaria	33			Limpar	Interruptores	Mensal														
Área de circulação/Hall/Portaria	9			Tratamento e Impermeabilização	Piso frio	Trimestral														
Área de circulação/Hall/Portaria	29			Limpar	Dispensador	Diária														
Portaria	26			Limpar	Catracas	Diária														
Portaria	27			Limpar	Computador/telefone	Semanal														
Portaria	30			Limpar	Divisória	Semanal														
Portaria	35			Limpar	Lixeira	Semanal														
Portaria	40			Recolher	Lixo	Diária														
Portaria	36			Limpar	Mobiliário/Mesa/gaveteiro/armario/prateleira	Semanal														
Portaria	23			Lavar	Lixeira	Mensal														
Garagem	7			Desempeoar	Extintor	Semanal														
Garagem	17			Lavar	Piso frio	Mensal														
Garagem	15			Lavar	Piso epoxi	Mensal														
Escada social	17			Lavar	Piso frio	Diária														
Escada social	28			Limpar	Corrimão	Diária														
Escada social	28			Limpar	Barra de pânico	Diária														
Depósito Material	59			Lavagem	Container Lixo	Semanal														
Gerador/Casa de Máquina/Exaustor	56			varrer	Piso frio	Mensal														
				Área de circulação/Hall	17	Lavar	Piso frio lavagem comum	Diária												
				Área de circulação/Hall	37	Limpar	elevador/ Botoeiras	Diária												
				Área de circulação/Hall	51	Repor material	Alcool em gel 70%	Diária												
				Área de circulação/Hall	45	Lavar	Parede	Semestral												
				Área de circulação/Hall	32	Limpar	Maçaneta	Diária												
		Área de circulação/Hall	38	Limpar	Porta de vidro	Semanal														
		Área de circulação/Hall	18	Lavar	Piso frio lavagem com maquina	Mensal														
		Área de circulação/Hall	7	Desempeoar	Extintor	Semanal														
		Área de circulação/Hall	25	Limpar	Cadeira	Semanal														
		Área de circulação/Hall	33	Limpar	Interruptores	Mensal														
		Andares	8	Tratamento e Impermeabilização	Piso vinílico	Trimestral														
		Andares	44	Remover mancha	Capacho/ Tapete	Mensal														
		Andares	45	Remover mancha	Divisória/Parede/Porta	Mensal														
		Andares	46	Remover mancha	Piso Vinílico	Mensal														

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Banheiro coletivo/ Vestiário	18	Lavar	Piso frio lavagem com máquina	Mensal					
Banheiro coletivo/ Vestiário	22	lavar (Desinfecção)	Piso frio lavagem (desinfecção)	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	23	Lavar	Lixeira	Semanal					
Banheiro coletivo/ Vestiário	24	Lavar	Vaso sanitário	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	34	Limpar	Espelho	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	41	Recolher	Lixo	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	41	Recolher	Lixo	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	41	Recolher	Lixo	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	41	Recolher	Lixo	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	51	Repor material	Alcool em gel 70%	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	47	Repor material	Papael Higênico	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	50	Repor material	Sabonete líquido	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	49	Repor material	Sanitário/Absorvente	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	53	Repor material	Papel Toalha	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	57	vistoriar	constatação de execução das atividades	Diária					
Banheiro coletivo/ Vestiário	57	vistoriar	constatação de execução das atividades	Diária					
Banheiro Individual	22	Lavar	Piso frio lavagem com máquina	Mensal					
Banheiro Individual	10	Lavar	Bancada e Pias	Diária					
Banheiro Individual	24	Lavar	Metal Sanitário	Diária					
Banheiro Individual	20	Lavar	Dispensador	Semanal					
Banheiro Individual	17	Lavar	Piso frio lavagem comum	Diária					
Banheiro Individual	23	Lavar	lixeira	Mensal					
Banheiro Individual	22	Lavar (Desinfecção)	Piso frio lavagem (desinfecção)	Diária					
Banheiro Individual	51	Repor material	Alcool em gel 70%	Diária					
Banheiro Individual	47	Repor material	Papel Higiénico	Diária					
Banheiro Individual	50	Repor material	Sabonete líquido	Diária					
Banheiro Individual	49	Repor material	Sanitário/Absorvente	Diária					
Banheiro Individual	53	Repor material	Papel Toalha	Diária					
Banheiro Individual	34	Limpar	Espelho	Diária					
Banheiro Individual	41	Recolher	Lixo	Diária					
Banheiro Individual	57	Vistoriar	constatação de execução das atividades	Diária					
Banheiro Individual	57	Vistoriar	constatação de execução das atividades	Diária					
Copa	17	Lavar	Piso frio lavagem comum	Diária					
Copa	23	Lavar	Lixeiras	Semanal					
Copa	22	Lavar	Piso frio lavagem com maquina	Mensal					
Copa	41	Recolher	Lixo	Diária					
Salas de reunião/individuais	23	Lavar	Lixeira	Semanal					
Salas de reunião/individuais	17	Lavar	Piso vinílico lavagem comum	Semanal					
Salas de reunião/individuais	39	Limpar	Piso vinílico (limpeza úmida)	Semanal					
Salas de reunião/individuais	41	Recolher	Lixo	Diária					
Salas de reunião/individuais	36	Limpar	Mobiliário	Semanal					
Salas de reunião/individuais	25	Limpar	Cadeira	Semanal					
Salas de reunião/individuais	27	Limpar	Computador/telefone	Semanal					
Salas de reunião/individuais	12	Lavar	Parede/Porta	Semestral					
Salas de reunião/individuais	11	Lavar	Capacho/ Tapete	Trimestral					
Salas de reunião/individuais	4	Aspirar	Tapete	Mensal					
Salas de reunião/individuais	3	Aspirar	Persianas	mensal					
Salas de reunião/individuais	8	Tratamento e Impermeabilização	Piso vinílico	Trimestral					
Escada de emergência	17	Lavar	Piso frio	Mensal					
Escada de emergência	28	Limpar	Corrimão	Mensal					
Escada de emergência	28	Limpar	Barra de pânico	Semanal					
Escada social	17	Lavar	Piso frio	Diária					
Escada social	28	Limpar	Corrimão	Diária					
Área de circulação/Hall	17	Lavar	Piso frio lavagem comum	Diária					
Área de circulação/Hall	37	Limpar	elevador/ Botoleiras	Diária					
Área de circulação/Hall	51	Repor material	Alcool em gel 70%	Diária					
Área de circulação/Hall	45	Lavar	Parede	Semestral					
Área de circulação/Hall	32	Limpar	Maçaneta	Diária					
Área de circulação/Hall	38	Limpar	Porta de vidro	Semanal					
Área de circulação/Hall	18	Lavar	Piso frio lavagem com maquina	Mensal					
Área de circulação/Hall	7	Desempenar	Extintor	Semanal					
Área de circulação/Hall	25	Limpar	Cadeira	Semanal					
Área de circulação/Hall	33	Limpar	Interruptores	Mensal					
Andares	8	Tratamento e Impermeabilização	Piso vinílico	Trimestral					
Andares	44	Remover mancha	Capacho/ Tapete	Mensal					
Andares	45	Remover mancha	Divisória/Parede/Porta	Mensal					
Andares	46	Remover mancha	Piso Vinílico	Mensal					
Andares	39	Limpar	Piso vinílico (limpeza úmida)	Semanal					
Andares	12	Lavar	Parede/Porta	Semestral					
Andares	16	Lavar	Piso vinílico lavagem comum	Semanal					

15º	Área de circulação/Hall	18	Lavar	Piso frio lavagem com máquina	Mensal																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
-----	-------------------------	----	-------	-------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	Esquadria	Esquadria	13/14	Lavar (serviço eventual)	área externa	semestral											

¹ - Elaborar para 1 (um) mês de 22 (vinte e dois) dias considerando as atividades horárias, diárias, semanais e mensais, acrescentando proporcionalmente as atividades com periodicidade bimestral, trimestral, semestral e anual, tendo como referência mínima o Encarte V do Termo de referência.

² - Quantidade utilizada, consideradas a periodicidade e frequência da atividade.

Quadro 8– Quantidade Mensal dos Empregados Alocados¹

Cargo	Quantidade de Empregados a Serem Alocados
Servente	21,40
Jauzeiro	2,00
Encarregado	1,00
Chefes de serviço de limpeza	2,00
Total Geral	26,40

¹ - Conforme Quadro 7 deste Encarte (plano operacional).

Quadro 9 - Custo mensal de materiais e utensílios

Produto	Descrição	Fabricante	Marca	Modelo	Unidade de Medida	Custo Unitário (R\$)	CA	Anvisa		Fornecimento	
								Registro	Protocolo	Quantidade mensal¹	Custo Total (R\$)
Papel assento sanitário	Forro descartavel para assento sanitário	PRIME	PRIME		und.	R\$ 0,137	-	-	-	4800	R\$ 657,60
Papel higiênico	PAPEL HIGIENICO ROLINHO FOLHA DUPLA 30 MTS	ABBASPEL	ABBASPEL		rolo	R\$ 0,950	-	-	-	64	R\$ 60,80
Papel higiênico	PAPEL HIGIENICO ROLÃO FOLHA DUPLA 240 M	ABBASPEL	ABBASPEL		rolo	R\$ 7,930	-	-	-	800	R\$ 6.344,00
Saco Absorvente	SACO ABSORVENTE	INFINITY	INFINITY		und.	R\$ 0,240				1500	R\$ 360,60
Papel toalha	PAPEL TOALHA 20X21 CM (INTERFOLHADO 100% CELULOSE 20x21 C/1000FLS)	ABBASPEL	ABBASPEL		pct	R\$ 7,450				86	R\$ 638,54
Água sanitária	Água Sanitária (1L)	HIPPER	HIPPER		ml	R\$ 0,002	369460005			70000	R\$ 105,00
Álcool	álcool 70 % (1L)	UZUCLEAN	UZUCLEAN		ml	R\$ 0,005	336480003			37994	R\$ 174,77
Álcool em gel	Álcool em gel (5 LITROS)	UZUCLEAN	UZUCLEAN		ml	R\$ 0,007	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.19311-2/2020-06		90000	R\$ 585,00
Sabão em barra	Sabão em barra glicerinado	KRA KRA	KRA KRA		unid.	R\$ 1,386	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351-073474/2013-44		48	R\$ 66,53
Bom Ar	Odorizador Kelldrin foi desenvolvido e formulado com exclusivas fragrâncias para refrescar o seu ambiente, criando um ambiente suavemente perfumado.	KELLDRIN	KELLDRIN		unid.	R\$ 5,500	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351-375833/2019-91		36	R\$ 198,00
Cera concentrada	Ceta auto brilho soft (5L)	KLIMP	KLIMP		ml	R\$ 0,004	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351-494454/2020-32		25000	R\$ 91,25
Desinfetante	Desinfetane karite concentração 1:20 (5L)	KLIMP	KLIMP		ml	R\$ 0,002	393180002			60000	R\$ 90,00
Impermeabilizante	Impermeabilizante acrílico auto brilh (5L)	TITAN	TITAN		l	R\$ 9,700	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.04006 0/2018-43		90	R\$ 873,00
Limpa carpete	Limpa carpete (5L)	ORI QUI	ORI QUI		l	R\$ 2,200	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.09929 9/2017-49		5	R\$ 11,00
Limpa vidro	Limpa vidro (5L)	ORI QUI	ORI QUI		ml	R\$ 0,004	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.09925 8/2017-52		11479	R\$ 40,41
Pasta limpadora	Pasta limpadora	LIMP TEK	LIMP TEK		unid.	R\$ 4,990	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.09925 8/2017-53		12	R\$ 59,88
Pasta jóia	Pasta jóia	MACHMELO	MACHMELO		unid.	R\$ 2,680	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.12259 9/2013-13		12	R\$ 32,16
Pedra sanitária	PEDRA SANITÁRIA DE 25 Gr	MACHMELO	MACHMELO		unid.	R\$ 1,090	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.10694 2/2016-17		48	R\$ 52,32
Pedra sanitária acoplada	Pedra Sanitária para caixa acoplada	FRESCOR	FRESCOR		und.	R\$ 5,910	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.10694 2/2016-17		150	R\$ 886,50
Removedor de mancha	Removedor de cera 1:5 (5L)	HIPPER	HIPPER		l	R\$ 2,100	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.50184 5/2019-87		90	R\$ 189,00
Detergente líquido	Detergente liquido 1:40 (5L)	HIPPER	HIPPER		ml	R\$ 0,002	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.36734 5/2017-48		39606	R\$ 63,37
Sabonete líquido	Sabonete liquido para as mãos perolado (5L)	HIPPER	HIPPER		ml	R\$ 0,002	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.50185 0/2019-90		75000	R\$ 150,00
Vinagre	Vinagre Branco (750ML)	MACHMELO	MACHMELO		ml	R\$ 0,003				18000	R\$ 47,76
Limpador Multiuso	Multiuso Uselimp 6 ideal para limpeza pratica do dia a dia das sujeiras da casa toda, cozinhas, banheiros, azulejos e superficies lavaveis (5L)	ORI QUI	ORI QUI		ml	R\$ 0,004	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.36342 0/2020-05		24000	R\$ 84,48
Balde	Balde plastico de 10 litros Preto e Azul	ITAL	ITAL		unid.	R\$ 6,080				2	R\$ 12,16
Disco Branco	Disco branco para lustra 510mm	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 21,000				8	R\$ 168,00
Disco Preto	Disco preto para remover (510MM)	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 21,000				10	R\$ 210,00
Escova de nylon	Escova Oval com cabo de madeira - nylon	BSB	BSB		unid.	R\$ 1,950				7	R\$ 13,54
Esfregão	Esfregão	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 27,000				0,03	R\$ 0,83
Esponja dupla face	Esponja dupla face multiuso	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 0,413				40	R\$ 16,53
Fibra de limpeza	Fibra limpeza Geral	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 0,760				40	R\$ 30,40
Flanela	Flanela de algodão (30x50)	BSB	BSB		unid.	R\$ 1,250				60	R\$ 74,39
Pá	Pá de plastico para recolhimento de lixo	BSB	BSB		unid.	R\$ 2,800				1	R\$ 2,80
Pano de chão	PANOS PARA LIMPEZA DE CHÃO (ALGODÃO CRU) 40X65	LUIZ NUNES	LUIZ NUNES		unid.	R\$ 1,810				40	R\$ 72,19
Rodo	Rodo de madeira (RODO 60CM C/CABO)	RODOCABOS	RODOCABOS		unid.	R\$ 4,550				10	R\$ 45,50
Saco de lixo azul 100L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 21,42				3	R\$ 64,26
Saco de lixo preto 100L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 18,50				30	R\$ 555,00
Saco de lixo preto 200L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 28,50				15	R\$ 427,50
Saco de lixo preto 40L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 8,16				30	R\$ 244,80
Saco de lixo preto 60L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 10,20				15	R\$ 153,00

Vassoura	Vassoura de nylon de 60 cm (NYLON C/BASE PLASTICA C/CABO)	XTERNA	XTERNA		unid.	R\$ 14,54				4	R\$ 58,16
Vassoura de piaçava	Vassoura de piaçava (VASSOURA PIAÇAVA 40CM C/CABO)	PRIME	PRIME		unid.	R\$ 10,96				3	R\$ 36,50
Vassourinha	Lavatina de Nylon para limpeza de vaso	VARREBRAS	VARREBRAS		unid.	R\$ 2,65				10	R\$ 26,50
Espanador	Espanador (ESPANADOR DE PENA)	RODOCABOS	RODOCABOS		unid.	R\$ 6,25				5	R\$ 31,25
Mop Pó	Mop Pó	ROMHER	ROMHER		unid.	R\$ 73,00				1	R\$ 73,00
Custo material de limpeza e utensílios											#####

¹Conforme Quadro 7 deste Encarte

Quadro 10 - Custo mensal dos equipamentos

Produto	CATMAT	Descrição	Modelo	Unidade de Medida	Periodicidade	Fornecimento		
						Quantidade mensal¹	Custo unitário (R\$)	Custo total (R\$)
Aspirador		Grande capacidade e versatilidade: barril com capacidade para vinte litros. Aspira sólidos e líquidos com potência de 1300W.	Aspirador de pó GT 3000 PRO - PÓ E AGUA	und	Mensal	0,03	R\$ 590,14	R\$ 17,70
Enceradeira		Enceradeira Profissional Allclean 510mm Bivolt - Allclean	Sua capacidade operacional média é de 600 m²/h, dependendo do tipo de piso e a sujidade.	und	Mensal	0,17	R\$ 1.950,00	R\$ 331,50
Lava jato		Lavadora de Alta Pressão 1400W 1600PSI -	Lavadora de alta pressão foi projetada para limpezas domésticas em geral. Pode ser utilizada na limpeza de calçadas, motos, tapetes, entre outros.	und	Mensal	0,03	R\$ 2.990,00	R\$ 89,70
Lavadora de carpete		EXTRATORA DE CARPETE 1400 WATTS 25 LITROS	Extratora Profissional Carpet Cleaner 25Litros - 1.600W wap	und	Mensal	0,03	R\$ 1.350,00	R\$ 40,50
A		SUBTOTAL					R\$	479,40
B		DEPRECIACÃO MENSAL (%)					10%	R\$ 47,94
C		TOTAL COM DEPRECIACÃO (A-B)					R\$	431,46
D		AREA TOTAL²						32367,42
		CUSTO MENSAL DE EQUIPAMENTO POR M² (C/D)						R\$ 0,01

¹Conforme Quadro 7 deste Encarte

* De forma a deixar claro o quantitativo a ser entregue, será o seguinte: Enceradeira = 5, Lavadora de Carpete = 1, Aspirador = 1 e Lava jato = 1.

Quadro 11 – Custo Mensal dos EPIs

Grupo	Produto	Descrição	Fabricante	Marca	Modelo	Unidade de Medida	Custo Unitário (R\$)	CA	Anvisa		Fornecimento	
									Registro	Protocolo	Quantidade mensal¹	Custo Total (R\$)
EPI	Luva	Luva de segurança confeccionada em borracha natural, revestida internamente com flocos de algodão, antiderrapante na face palmar e nos dedos, lisa na face dorsal e punho. Látex Multiuso Amarela e Azul.	VOLK	VOLK	Luva de latex	und	R\$ 3,45	10695			2,00	R\$ 6,90
	Bota de pvc	botina de pvc	MARLUVAS	MARLUVAS	BOTA MEIO-CANO - TIPO C	par	R\$ 37,00	42291			0,33	R\$ 12,21
	cinto de segurança	Cinto segurança 3 pontas	CARBOGRAFITE	CARBOGRAFI TE	CINTURÃO DE SEGURANÇA COM TALABARTE E TRAVA-QUEDA	und	R\$ 119,90	34601			0,17	R\$ 20,38
	macacão	Macacão Tyvek	VICSA	VICSA	Macacão Tyvek	und	R\$ 13,90	34187			0,17	R\$ 2,36
	luva de vaqueta	Luva confeccionada em vaqueta na palma e dorso em raspa, reforço interno na palma, elástico para ajuste no dorso e viés para acabamento.	CONTRATOS	CONTRATOS	Luva couro	par	R\$ 12,90	25639			0,17	R\$ 2,19
	Oculos de proteção	Oculos rio de janeiro	FERREIRA MOLD	FERREIRA MOLD	Óculos de segurança, constituídos de arco de material plástico preto com um pino central e duas fendas nas extremidades para o encaixe de lente de policarbonato cinza	und	R\$ 2,65	28018			0,17	R\$ 0,45
	TOTAL											
Custo por empregado	Custo por empregado (servente)											R\$ 19,11
	Custo por empregado (supervisão)											
	Custo por empregado (jauzeiro)											R\$ 37,60

Quadro 12- Custo mensal dos uniformes

CARGO	Produto	CATMAT	Descrição	Modelo	Unidade de Medida	Fornecimento			
						Quantidade mensal ²	Custo unitário (R\$)	Custo total Mensal (R\$)	Periodicidade
Servente	Calça		calças brim, 100% poliéster, com cós elástico, bolsos tipo faca e ajuste interno por cordão;	vestuário	unidade	0,23	R\$ 15,00	R\$ 3,45	Mensal
	Camiseta		camisas em malha ou tecido de manga curta;	vestuário	unidade	0,23	R\$ 15,00	R\$ 3,45	Mensal
	pares de calçado tipo botina		calçado tipo botina unisex	vestuário	par	0,23	R\$ 45,00	R\$ 10,35	Mensal
	Par de meias		Meia soquete	vestuário	par	0,23	R\$ 9,00	R\$ 2,07	Mensal
Supervisão	calça social unisex		calça social	vestuário	unidade	0,27	R\$ 35,95	R\$ 9,71	Mensal
	camisa social unisex		camisa social	vestuário	unidade	0,27	R\$ 35,02	R\$ 9,46	Mensal
	par de sapatos antiderrapante		pares de sapato social preto	vestuário	par	0,17	R\$ 55,02	R\$ 9,35	Semestral
	Par de meias pretas para sapato		Meia social	vestuário	par	0,27	R\$ 12,00	R\$ 3,24	Mensal
	cinto na cor preta		Cinto modelo social	vestuário	unidade	0,27	R\$ 20,00	R\$ 5,40	Mensal
	Blazer na cor preta ¹		Blazer social com dois bolsos inferiores e emblema da empresa, no lado superior esquerdo	vestuário	unidade	0,27	R\$ 110,00	R\$ 29,70	Mensal
Juazeiro	pares de calçado tipo botina		calçado tipo botina unisex	vestuário	par	0,23	R\$ 45,00	R\$ 10,35	Mensal
	Par de meias		Meia soquete	vestuário	par	0,23	R\$ 9,00	R\$ 2,07	Mensal
Custo mensal por empregado (servente)						R\$ 19,32			
Custo mensal por empregado (encarregado)						R\$ 66,86			
Custo mensal por empregado (chefes)						R\$ 66,86			
Custo mensal por empregado (juazeiro)						R\$ 12,42			

¹ Somente para o Posto de encarregado

² Conforme Quadro 8 deste Encarte

Quadro 13 - Custo Mensal do m² (mão de obra-ITEM 02)

Custo Mensal - servente ¹		R\$	3.878,52	
Custo Mensal - Jauzeiro ¹		R\$	5.333,49	

¹ Conforme Quadro 6 deste Encarte

EDIFÍCIO SEDE			
SERVIÇO DE LIMPEZA	ÁREA M2	PRODUTIVIDADE- KI ²	CUSTO DO M² (mão de obra) ³
Andares (ambientes de trabalho)	7156,36	1000,00	R\$ 3,88
Banheiro e vestiários	795,36	200,00	R\$ 19,39
Área de circulação/ Hall	1723,35	1500,00	R\$ 2,59
Copa	106,71	1000,00	R\$ 3,88
Salas de reunião/individual	1862,04	800,00	R\$ 4,85
Refeitório	115	1000,00	R\$ 3,88
Biblioteca	134,63	1000,00	R\$ 3,88
Arquivo/ Almoxarifado	59,1	1500,00	R\$ 2,59
Auditório	273,2	800,00	R\$ 4,85
Laboratório de Informação	73,9	1000,00	R\$ 3,88
Protocolo/ Intitucional/ Central CGPEO	203,17	1000,00	R\$ 3,88
ASFNDE	51,25	1000,00	R\$ 3,88
Gerador/ Casa de Máquina/ Exaustor	285,943	1000,00	R\$ 3,88
Cobertura	557,17	800,00	R\$ 4,85
Elevador	14	867,00	R\$ 4,47
Escada Social	622,2	1000,00	R\$ 3,88
Escada de Emergência	722	1000,00	R\$ 3,88
Garagem	3486	1500,00	R\$ 2,59
FACHADA/ESQUADRIA			
Esquadria externa	731,08	100	R\$ 0,30
Fachada envidraçada/ACM	9022	100	R\$ 0,30
ÁREA EXTERNA			
Área externa	1131,26	1964	R\$ 1,97
Pátio/mezanino	504,19	1964	R\$ 1,97

² Produtividade KI= 1/P*

* Produtividade adotada pela licitante

³ KI x Custo mensal mão de obra correspondente

EDIFÍCIO DEBRA			
SERVIÇO DE LIMPEZA		PRODUTIVIDADE- KI ²	CUSTO DO M² (mão de obra) ³
ÁREAS INTERNAS			
Arquivo	710,96	1500,00	R\$ 2,59
Banheiro/vestiário	30,3	200,00	R\$ 19,39
copa	19,21	1000,00	R\$ 3,88
Salas individuais	321,17	800,00	R\$ 4,85
Depósito Arquivo	16,96	1500,00	R\$ 2,59
Sala Brigada	7,9	1000,00	R\$ 3,88
Galpão Principal	1296,74	1500,00	R\$ 2,59
ESQUADRIA			
Esquadria externa	20,2	100	R\$ 0,30
ÁREA EXTERNA			
Pátio	314,07	1964	R\$ 1,97

² Produtividade KI= 1/P*

* Produtividade adotada pela licitante

³ KI x Custo mensal mão de obra correspondente

QUADRO 12 - PLANILHA RESUMO

Itens	VALOR TOTAL
Equipamentos	R\$ 431,46
Materiais e utensílios	R\$ 14.178,27
CITL	R\$ 2.137,36
Valor Mensal	R\$ 16.747,09
Valor do m²	R\$ 0,52
VALOR TOTAL (PARA 30 MESES)	R\$ 502.412,70

CILT: $((1+(2,865\%))^((1+2,40\%)/((1-12,07\%)-1))) = 14,63\%$

POSTOS FIXOS - ITEM 1					
OBJETO		UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO MENSAL	VALOR TOTAL MENSAL
ITEM 01	Contratação de serviços de supervisão				
	Encarregado	Posto	1	R\$ 8.089,94	R\$ 8.089,94
	Chefe de serviço de limpeza	Posto	2	R\$ 5.239,67	R\$ 10.479,34
Valor mensal ITEM 01					R\$ 18.569,28
VALOR TOTAL (PARA 30 MESES)					R\$ 557.078,40

	EDIFÍCIO SEDE			
	OBJETO	A - Área (m²)	B - CUSTO DO M² (R\$/m²) ¹	C - PREÇO (R\$/m²) (AxB)
ITEM 02	Andares (ambientes de trabalho)	7156,36	R\$ 4,40	R\$ 31.487,98
	Banheiro e vestiários	795,36	R\$ 19,91	R\$ 15.835,62
	Área de circulação/ Hall	1723,35	R\$ 3,11	R\$ 5.359,62
	Copa	106,71	R\$ 4,40	R\$ 469,52
	Salas de reunião/individual	1862,04	R\$ 5,37	R\$ 9.999,15
	Refeitório	115,00	R\$ 4,40	R\$ 506,00
	Biblioteca	134,63	R\$ 4,40	R\$ 592,37
	Arquivo/ Almoxarifado	59,10	R\$ 3,11	R\$ 183,80
	Auditório	273,20	R\$ 5,37	R\$ 1.467,08
	Laboratório de Informação	73,90	R\$ 4,40	R\$ 325,16
	Protocolo/ Institucional/ Central CGPEO	203,17	R\$ 4,40	R\$ 893,95
	ASFNDE	51,25	R\$ 4,40	R\$ 225,50
	Gerador/ Casa de Máquina/ Exaustor	285,94	R\$ 4,40	R\$ 1.258,14
	Cobertura	557,17	R\$ 5,37	R\$ 2.992,00
	Mezanino	504,19	R\$ 2,49	R\$ 1.255,43
	Elevador	14,00	R\$ 4,99	R\$ 69,86
	Fachada envidraçada/ACM	9022,00	R\$ 0,82	R\$ 7.398,04
	Esquadria	731,08	R\$ 0,82	R\$ 599,49
	Escada Social	622,20	R\$ 4,40	R\$ 2.737,68
	Escada de Emergência	722,00	R\$ 4,40	R\$ 3.176,80
	Garagem	3486,00	R\$ 3,11	R\$ 10.841,46
	Área externa	1131,26	R\$ 2,49	R\$ 2.816,84
	TOTAL	29629,91		R\$ 100.491,49
	PREÇO TOTAL MENSAL ESTIMADO PARA O SERVIÇO DE LIMPEZA - EDIFÍCIO SEDE			R\$ 100.491,49
	VALOR TOTAL (PARA 30 MESES)			R\$ 3.014.744,70

¹ Custo m² mão de obra (Quadro 13) + Custo m² materiais e equipamentos

	EDIFÍCIO DEBRA			
	OBJETO	A - Área (m²)	B - CUSTO DO M² (R\$/m²) ¹	C - PREÇO (R\$/m²) (AxB)
ITEM 02	Arquivo	710,96	R\$ 3,11	R\$ 2.211,09
	Banheiro/vestiário	30,30	R\$ 19,91	R\$ 603,27
	copa	19,21	R\$ 4,40	R\$ 84,52
	Pátio	314,07	R\$ 2,49	R\$ 782,03
	Esquadria	20,20	R\$ 0,82	R\$ 16,56
	Salas individuais	321,17	R\$ 5,37	R\$ 1.724,68
	Depósito Arquivo	16,96	R\$ 3,11	R\$ 52,75
	Sala Brigada	7,90	R\$ 4,40	R\$ 34,76
	Galpão Principal	1296,74	R\$ 3,11	R\$ 4.032,86
	TOTAL	2737,51		R\$ 9.542,52
	PREÇO TOTAL MENSAL ESTIMADO PARA O SERVIÇO DE LIMPEZA - EDIFÍCIO DEBRA			R\$ 9.542,52
	VALOR TOTAL (PARA 30 MESES)			R\$ 286.275,60

¹ Custo m² mão de obra (Quadro 13) + Custo m² materiais e equipamentos

VALOR TOTAL MENSAL DO CONTRATO	R\$ 128.603,29
VALOR TOTAL DO CONTRATO (PARA 30 MESES)	R\$ 3.858.098,70