

Quadro 1 – Dados da Licitante

Razão Social			CNPJ
REAL JG FACILITIES LTDA			08.247.960/0001-62
Endereço		Bairro	Cidade
SISB QUADRA 01 CONJUNTO B LOTE 16		NÚCLEO BANDEIRANTE	BRASÍLIA-DF
UF	CEP	E-mail	DDD/Telefone
DF	71.736-102	comercial@realjg.com.br	(61) 3363-7575

Quadro 2 – Valor e Validade da Proposta

Pregão Eletrônico	08/2022	Data da Proposta	22/09/2022	Validade da Proposta (dias)	60
Objeto					
Contratação de pessoa jurídica para a prestação de serviços de limpeza, higienização e conservação predial, compreendendo a alocação dos empregados necessários, o fornecimento e a utilização de insumos adequados e suficientes para a execução do serviço nas dependências dos edifícios Sede e Debra do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação-FNDE, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos					
		DESCRIÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR TOTAL² (R\$)
GRUPO 01	ITEM 01	Prestação de serviço de supervisão e coordenação	Posto	3	R\$ 557.078,40
	ITEM 02	Prestação de serviços de limpeza, higienização e conservação predial.	mês	30	R\$ 3.301.020,30
VALOR GLOBAL					R\$ 3.858.098,70

¹ - Conforme Quadro 14 deste Encarte.

² - Observado o prazo de execução de 30 (trinta) meses, conforme item 1.5 do TR.

Quadro 3 – ACT/CCT/DCT

Entidade Sindical da Empresa	SINDICATO DAS EMPRESAS DE ASSEIO, CONSERVACAO, TRABALHOS TEMPORARIO E SERVICOS TERCEIRIZAVEIS DO DF
Entidade Sindical dos Empregados	SINDICATO DOS EMPR DE EMPR DE ASSEIO, CONSERVACAO, TRAB TEMPORARIO, PREST SERVICOS E SERV TERCEIRIZAVEIS DO DF-SINDISERVICOS/DF
Número de Registro ¹	DF000015/2022
Início Vigência	01º de janeiro de 2022
Fim Vigência	31 de dezembro de 2022

¹ - Inclusive aditivos, se houver.

Quadro 4 – Contribuições Sociais

Código FPAS				Índice FAP ¹					
Contribuições Sociais (%)									
Previdência Social	GIIL-RAT	Salário Educação	INCRA	SENAI	SESI	SENAC	SESC	SEBRAE	FGTS
20,00%	2,32%	2,50%	0,20%	0,00%	0,00%	1,00%	1,50%	0,60%	8,00%

¹ - Anexar documento comprobatório.

Quadro 5 – Regime Tributário da Licitante

Regime tributário	Documento Comprobatório ¹
LUCRO REAL - COM INCIDÊNCIA NÃO CUMULATIVA	DCTF

¹ - Anexar documento comprobatório.

QUADRO 6 – Custo Mensal dos Empregados Alocados

ITEM 1					
Grupo/Cargo	Código	Descrição	Fórmula de Cálculo	Encarregado	Chefe de limpeza
Remuneração	A	Salário	-	R\$ 3.618,45	R\$ 2.091,68
	B	Adicional de Periculosidade ¹	A*30/100		
	C	Adicional de Férias	((A+B)/3)/12	R\$ 100,51	R\$ 58,10
	D	13º (décimo terceiro) Salário	(A+B)/12	R\$ 301,54	R\$ 174,31
	E	Subtotal	A+B+C+D	R\$ 4.020,50	R\$ 2.324,09
Contribuições Sociais ²	F	FGTS	E*FGTS	R\$ 321,64	R\$ 185,93
	G	INCRA	E*INCRA	R\$ 8,04	R\$ 4,65
	H	Previdência Social	E*Previdência Social	R\$ 804,10	R\$ 464,82
	I	Salário Educação	E*Salário Educação	R\$ 100,51	R\$ 58,10
	J	GIIL-RAT	E*GIIL-RAT*FAP	R\$ 93,28	R\$ 53,92
	K	SEBRAE	E*SEBRAE	R\$ 24,12	R\$ 13,94
	L	SESC ou SESI	E*SESC ou F*SESI	R\$ 60,31	R\$ 34,86
	M	SENAC ou SENAI	E*SENAC ou F*SENAI	R\$ 40,21	R\$ 23,24
	N	Subtotal	F+G+H+I+J+K+L+M	R\$ 1.452,21	R\$ 839,46
Benefícios	O	Assistência Odontológica ⁵	-		
	P	Auxílio Alimentação	-	R\$ 836,00	R\$ 836,00
	Q	Plano de Saúde ⁵	-		
	R	Seguro de Vida/Assistência Funeral ⁵	-		
	S	Vale-transporte	-	R\$ 24,89	R\$ 116,50
	T	Subtotal	O+P+Q+R+S	R\$ 860,89	R\$ 952,50
Rescisão de Contrato ³	U	Rescisão de Contrato	4,71%	R\$ 189,37	R\$ 109,46
	V	Subtotal	U	R\$ 189,37	R\$ 109,46
Reposição de Empregado ⁴	W	Reposição de empregado	8,68%	R\$ 348,98	R\$ 201,73
	Y	Subtotal	W	R\$ 348,98	R\$ 201,73
Insumos diversos	Z	Uniforme	-	R\$ 66,86	R\$ 66,86
	AA	EPI	-	R\$ -	R\$ -
	AB	Subtotal	Z+AA	R\$ 66,86	R\$ 66,86
Custos indiretos e Lucro	AC	Custos indiretos	1,402%	R\$ 97,28	R\$ 63,01
	AD	Lucro	1,100%	R\$ 77,40	R\$ 50,13
	AE	Subtotal	AC+AD	R\$ 174,68	R\$ 113,14
Tributos	AF	PIS	1,26%	R\$ 101,93	R\$ 66,02
	AG	COFINS	5,81%	R\$ 470,03	R\$ 304,42
	AH	ISS	5,00%	R\$ 404,50	R\$ 261,98
	AI	Subtotal	AF+AG+AH	R\$ 976,46	R\$ 632,43
Total Custo Mensal			E+N+T+V+Y+AB+AE+AI	R\$ 8.089,94	R\$ 5.239,67

¹ - Somente aplicável para o cargo de jazeiro.

² - Conforme Quadro 4 deste Encarte.

³ - Anexar documento com as especificações das parcelas e das fórmulas de cálculo, considerando o prazo contratual, os cargos e as remunerações dos empregados, as contribuições sociais incidentes e o histórico de rescisões de contrato de trabalho de empregados.

⁴ - Anexar documento com as especificações das parcelas e das fórmulas de cálculo, considerando o prazo contratual, os cargos e as remunerações dos empregados, as contribuições sociais incidentes, e o histórico de afastamentos do serviço de seus empregados, especialmente os decorrentes de acidente de trabalho, ausências legais do artigo 473 do Decreto-lei nº 5.452/1943, doença, férias e licenças.

⁵ - Os benefícios Assistência médica e hospitalar, plano de saúde e auxílio funeral não deverão ser cotados, conforme justificava apontada no item 9.6 do Termo de referência.

QUADRO 6 – Custo Mensal dos Empregados Alocados

ITEM 2					
Grupo/Cargo	Código	Descrição	Fórmula de Cálculo	Servente	Jauzeiro
Remuneração	A	Salário	-	R\$ 1.416,75	R\$ 1.679,73
	B	Adicional de Periculosidade ¹	A*30/100		R\$ 503,92
	C	Adicional de Férias	((A+B)/3)/12	R\$ 39,35	R\$ 60,66
	D	13º (décimo terceiro) Salário	(A+B)/12	R\$ 118,06	R\$ 181,97
	E	Subtotal	A+B+C+D		R\$ 1.574,17
Contribuições Sociais ²	F	FGTS	E*FGTS	R\$ 125,93	R\$ 194,10
	G	IN CRA	E*IN CRA	R\$ 3,15	R\$ 4,85
	H	Previdência Social	E*Previdência Social	R\$ 314,83	R\$ 485,26
	I	Salário Educação	E*Salário Educação	R\$ 39,35	R\$ 60,66
	J	GIIL-RAT	E*GIIL-RAT*FAP	R\$ 36,52	R\$ 56,29
	K	SEBRAE	E*SEBRAE	R\$ 9,45	R\$ 14,56
	L	SESC ou SESI	E*SESC ou F*SESI	R\$ 23,61	R\$ 36,39
	M	SENAC ou SENAI	E*SENAC ou F*SENAI	R\$ 15,74	R\$ 24,26
	N	Subtotal	F+G+H+I+J+K+L+M		R\$ 568,58
Benefícios	O	Assistência Odontológica ⁵	-		
	P	Auxílio Alimentação	-	R\$ 836,00	R\$ 836,00
	Q	Plano de Saúde ⁵	-		
	R	Seguro de Vida/Assistência Funeral ⁵	-		
	S	Vale-transporte	-	R\$ 157,00	R\$ 141,22
	T	Subtotal	O+P+Q+R+S		R\$ 993,00
Rescisão de Contrato ³	U	Rescisão de Contrato	4,71%	R\$ 74,14	R\$ 114,28
	V	Subtotal	U	R\$ 74,14	R\$ 114,28
Reposição de Empregado ⁴	W	Reposição de empregado	8,68%	R\$ 136,64	R\$ 210,60
	Y	Subtotal	W	R\$ 136,64	R\$ 210,60
Insumos diversos	Z	Uniforme	-	R\$ 19,32	R\$ 12,42
	AA	EPI	-	R\$ 19,11	R\$ 37,60
	AB	Subtotal	Z+AA	R\$ 38,43	R\$ 50,02
Custos indiretos e Lucro	AC	Custos indiretos	0,450%	R\$ 15,23	R\$ 20,95
	AD	Lucro	0,300%	R\$ 10,20	R\$ 14,03
	AE	Subtotal	AC+AD	R\$ 25,43	R\$ 34,97
Tributos	AF	PIS	1,26%	R\$ 48,87	R\$ 67,20
	AG	COFINS	5,81%	R\$ 225,34	R\$ 309,88
	AH	ISS	5,00%	R\$ 193,93	R\$ 266,67
	AI	Subtotal	AF+AG+AH	R\$ 468,14	R\$ 643,75
Total Custo Mensal			E+N+T+V+Y+AB+AE+AI	R\$ 3.878,52	R\$ 5.333,49

¹ - Somente aplicável para o cargo de jauzeiro.

² - Conforme Quadro 4 deste Encarte.

³ - Anexar documento com as especificações das parcelas e das fórmulas de cálculo, considerando o prazo contratual, os cargos e as remunerações dos empregados, as contribuições sociais incidentes e o histórico de rescisões de contrato de trabalho de empregados.

⁴ - Anexar documento com as especificações das parcelas e das fórmulas de cálculo, considerando o prazo contratual, os cargos e as remunerações dos empregados, as contribuições sociais incidentes, e o histórico de afastamentos do serviço de seus empregados, especialmente os decorrentes de acidente de trabalho, ausências legais do artigo 473 do Decreto-lei nº 5.452/1943, doença, férias e licenças.

⁵ - Os benefícios Assistência médica e hospitalar, plano de saúde e auxílio funeral não deverão ser cotados, conforme justificava apontada no item 9.6 do Termo de referência.

Quadro 8– Quantidade Mensal dos Empregados Alocados¹

Cargo	Quantidade de Empregados a Serem Alocados
Servente	21,40
Jauzeiro	2,00
Encarregado	1,00
Chefes de serviço de limpeza	2,00
Total Geral	26,40

¹ - Conforme Quadro 7 deste Encarte (plano operacional).

Quadro 9 - Custo mensal de materiais e utensílios

Produto	Descrição	Fabricante	Marca	Modelo	Unidade de Medida	Custo Unitário (R\$)	CA	Anvisa		Fornecimento	
								Registro	Protocolo	Quantidade mensal	Custo Total (R\$)
Papel assento sanitário	Forro descartavel para assento sanitário	PRIME	PRIME		und.	R\$ 0,137	-	-	-	4800	R\$ 657,60
Papel higiênico	PAPEL HIGIENICO ROLINHO FOLHA DUPLA 30 MTS	ABBASPEL	ABBASPEL		rolo	R\$ 0,950	-	-	-	64	R\$ 60,80
Papel higiênico	PAPEL HIGIENICO ROLÃO FOLHA DUPLA 240 M	ABBASPEL	ABBASPEL		rolo	R\$ 7,930	-	-	-	800	R\$ 6.344,00
Saco Absorvente	SACO ABSORVENTE	INFINITY	INFINITY		und.	R\$ 0,240				1500	R\$ 360,60
Papel toalha	PAPEL TOALHA 20X21 CM (INTERFOLHADO 100% CELULOSE 20x21 C/1000FLS)	ABBASPEL	ABBASPEL		pct	R\$ 7,450				86	R\$ 638,54
Água sanitária	Água Sanitária (1L)	HIPPER	HIPPER		ml	R\$ 0,002	369460005			70000	R\$ 105,00
Álcool	álcool 70 % (1L)	UZUCLEAN	UZUCLEAN		ml	R\$ 0,005	336480003			37994	R\$ 174,77
Álcool em gel	Álcool em gel (5 LITROS)	UZUCLEAN	UZUCLEAN		ml	R\$ 0,007	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.19311/2020-06		90000	R\$ 585,00
Sabão em barra	Sabão em barra glicerinado	KRA KRA	KRA KRA		unid.	R\$ 1,386	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351-073474/2013-44		48	R\$ 66,53
Bom Ar	Odorizador Kelldrin foi desenvolvido e formulado com exclusivas fragrâncias para refrescar o seu ambiente, criando um ambiente suavemente perfumado.	KELLDRIIN	KELLDRIIN		unid.	R\$ 5,500	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351-375833/2019-91		36	R\$ 198,00
Cera concentrada	Ceta auto brilho soft (5L)	KLIMP	KLIMP		ml	R\$ 0,004	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351-494454/2020-32		25000	R\$ 91,25
Desinfetante	Desinfetane karite concentração 1:20 (5L)	KLIMP	KLIMP		ml	R\$ 0,002	393180002			60000	R\$ 90,00
Impermeabilizante	Impermeabilizante acrílico auto brilh (5L)	TITAN	TITAN		l	R\$ 9,700	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.04006/02018-43		90	R\$ 873,00
Limpa carpete	Limpa carpete (5L)	ORI QUI	ORI QUI		l	R\$ 2,200	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.09929/9/2017-49		5	R\$ 11,00
Limpa vidro	Limpa vidro (5L)	ORI QUI	ORI QUI		ml	R\$ 0,004	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.09925/8/2017-52		11479	R\$ 40,41
Pasta limpadora	Pasta limpadora	LIMP TEK	LIMP TEK		unid.	R\$ 4,990	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.09925/8/2017-53		12	R\$ 59,88
Pasta jóia	Pasta jóia	MACHMELO	MACHMELO		unid.	R\$ 2,680	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.12259/9/2013-13		12	R\$ 32,16
Pedra sanitária	PEDRA SANITÁRIA DE 25 Gr	MACHMELO	MACHMELO		unid.	R\$ 1,090	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.10694/2/2016-17		48	R\$ 52,32
Pedra sanitária acoplada	Pedra Sanitária para caixa acoplada	FRESCOR	FRESCOR		und.	R\$ 5,910	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.10694/2/2016-17		150	R\$ 886,50
Removedor de mancha	Removedor de cera 1:5 (5L)	HIPPER	HIPPER		l	R\$ 2,100	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.50184/5/2019-87		90	R\$ 189,00
Detergente líquido	Detergente liquido 1:40 (5L)	HIPPER	HIPPER		ml	R\$ 0,002	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.36734/5/2017-48		39606	R\$ 63,37
Sabonete líquido	Sabonete liquido para as mãos perolado (5L)	HIPPER	HIPPER		ml	R\$ 0,002	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.50185/0/2019-90		75000	R\$ 150,00
Vinagre	Vinagre Branco (750ML)	MACHMELO	MACHMELO		ml	R\$ 0,003				18000	R\$ 47,76
Limpador Multiuso	Multiuso Uselimp é ideal para limpeza pratica do dia a dia das sujeiras da casa toda, cozinhas, banheiros, azulejos e superficies lavaveis (5L)	ORI QUI	ORI QUI		ml	R\$ 0,004	Saneantes - Produtos Isentos de Registros	25351.36342/0/2020-05		24000	R\$ 84,48
Balde	Balde plastico de 10 litros Preto e Azul	ITAL	ITAL		unid.	R\$ 6,080				2	R\$ 12,16
Disco Branco	Disco branco para lustra 510mm	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 21,000				8	R\$ 168,00
Disco Preto	Disco preto para remover (510MM)	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 21,000				10	R\$ 210,00
Escova de nylon	Escova Oval com cabo de madeira - nylon	BSB	BSB		unid.	R\$ 1,950				7	R\$ 13,54
Esfregão	Esfregão	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 27,000				0,03	R\$ 0,83
Esponja dupla face	Esponja dupla face multiuso	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 0,413				40	R\$ 16,53
Fibra de limpeza	Fibra limpeza Geral	SUPERPRO BETTANIN	SUPERPRO BETTANIN		unid.	R\$ 0,760				40	R\$ 30,40
Flanela	Flanela de algodão (30x50)	BSB	BSB		unid.	R\$ 1,250				60	R\$ 74,39
Pá	Pá de plastico para recolhimento de lixo	BSB	BSB		unid.	R\$ 2,800				1	R\$ 2,80
Pano de chão	PANOS PARA LIMPEZA DE CHÃO (ALGODÃO CRU) 40X65	LUIZ NUNES	LUIZ NUNES		unid.	R\$ 1,810				40	R\$ 72,19
Rodo	Rodo de madeira (RODO 60CM C/CABO)	RODOCABOS	RODOCABOS		unid.	R\$ 4,550				10	R\$ 45,50
Saco de lixo azul 100L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 21,42				3	R\$ 64,26
Saco de lixo preto 100L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 18,50				30	R\$ 555,00
Saco de lixo preto 200L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 28,50				15	R\$ 427,50
Saco de lixo preto 40L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 8,16				30	R\$ 244,80
Saco de lixo preto 60L	Com finalidade especifica de acondicionar residuos solidos destinados a coleta de lixo	ORION	ORION		pct	R\$ 10,20				15	R\$ 153,00

Vassoura	Vassoura de nylon de 60 cm (NYLON C/BASE PLASTICA C/CABO)	XTERNA	XTERNA		unid.	R\$ 14,54				4	R\$ 58,16
Vassoura de piaçava	Vassoura de piaçava (VASSOURA PIAÇAVA 40CM C/CABO)	PRIME	PRIME		unid.	R\$ 10,96				3	R\$ 36,50
Vassourinha	Lavatina de Nylon para limpeza de vaso	VARREBRAS	VARREBRAS		unid.	R\$ 2,65				10	R\$ 26,50
Espanador	Espanador (ESPANADOR DE PENA)	RODOCABOS	RODOCABOS		unid.	R\$ 6,25				5	R\$ 31,25
Mop Pó	Mop Pó	ROMHER	ROMHER		unid.	R\$ 73,00				1	R\$ 73,00
Custo material de limpeza e utensílios											#####

¹Conforme Quadro 7 deste Encarte

Quadro 10 - Custo mensal dos equipamentos

Produto	CATMAT	Descrição	Modelo	Unidade de Medida	Periodicidade	Fornecimento		
						Quantidade mensal ¹	Custo unitário (R\$)	Custo total (R\$)
Aspirador		Grande capacidade e versatilidade: barril com capacidade para vinte litros. Aspira sólidos e líquidos com potência de 1300W.	Aspirador de pó GT 3000 PRO - PÓ E AGUA	und	Mensal	0,03	R\$ 590,14	R\$ 17,70
Enceradeira		Enceradeira Profissional Allclean 510mm Bivolt - Allclean	Sua capacidade operacional média é de 600 m²/h, dependendo do tipo de piso e a sujidade.	und	Mensal	0,17	R\$ 1.950,00	R\$ 331,50
Lava jato		Lavadora de Alta Pressão 1400W 1600PSI -	Lavadora de alta pressão foi projetada para limpezas domésticas em geral. Pode ser utilizada na limpeza de calçadas, motos, tapetes, entre outros.	und	Mensal	0,03	R\$ 2.990,00	R\$ 89,70
Lavadora de carpete		EXTRATORA DE CARPETE 1400 WATTS 25 LITROS	Extratora Profissional Carpet Cleaner 25Litros - 1.600W wap	und	Mensal	0,03	R\$ 1.350,00	R\$ 40,50
A						SUBTOTAL		R\$ 479,40
B						DEPRECIACÃO MENSAL (%)		10%
C						TOTAL COM DEPRECIACÃO (A-B)		R\$ 431,46
D						AREA TOTAL²		32367,42
						CUSTO MENSAL DE EQUIPAMENTO POR M² (C/D)		R\$ 0,01

¹Conforme Quadro 7 deste Encarte

* De forma a deixar claro o quantitativo a ser entregue, será o seguinte: Enceradeira = 5, Lavadora de Carpete = 1, Aspirador = 1 e Lava jato = 1.

Quadro 11 – Custo Mensal dos EPis

Grupo	Produto	Descrição	Fabricante	Marca	Modelo	Unidade de Medida	Custo Unitário (R\$)	CA	Anvisa		Fornecimento	
									Registro	Protocolo	Quantidade mensal	Custo Total (R\$)
EPI	Luva	Luva de segurança confeccionada em borracha natural, revestida internamente com flocos de algodão, antiderrapante na face palmar e nos dedos, lisa na face dorsal e punho. Látex Multiuso Amarela e Azul.	VOLK	VOLK	Luva de latex	und	R\$ 3,45	10695			2,00	R\$ 6,90
	Bota de pvc	botina de pvc	MARLUVAS	MARLUVAS	BOTA MEIO-CANO - TIPO C	par	R\$ 37,00	42291			0,33	R\$ 12,21
	cinto de segurança	Cinto segurança 3 pontas	CARBOGRAFITE	CARBOGRAFITE	CINTURÃO DE SEGURANÇA COM TALABARTE E TRAVA-QUEDA	und	R\$ 119,90	34601			0,17	R\$ 20,38
	macacão	Macacão Tyvek	VICSA	VICSA	Macacão Tyvek	und	R\$ 13,90	34187			0,17	R\$ 2,36
	luva de vaqueta	Luva confeccionada em vaqueta na palma e dorso em raspa, reforço interno na palma, elástico para ajuste no dorso e viés para acabamento.	CONTRATOS	CONTRATOS	Luva couro	par	R\$ 12,90	25639			0,17	R\$ 2,19
	Oculos de proteção	Oculos rio de janeiro	FERREIRA MOLD	FERREIRA MOLD	Óculos de segurança, constituídos de arco de material plástico preto com um pino central e duas fendas nas extremidades para o encaixe de lente de policarbonato cinza	und	R\$ 2,65	28018			0,17	R\$ 0,45
TOTAL												
Custo por empregado	Custo por empregado (servente)											R\$ 19,11
	Custo por empregado (supervisão)											
	Custo por empregado (jauzeiro)											R\$ 37,60

Quadro 12- Custo mensal dos uniformes

CARGO	Produto	CATMAT	Descrição	Modelo	Unidade de Medida	Fornecimento			
						Quantidade mensal ²	Custo unitário (R\$)	Custo total Mensal (R\$)	Periodicidade
Servente	Calça		calças brim, 100% poliéster, com cós elástico, bolsos tipo faca e ajuste interno por cordão;	vestuário	unidade	0,23	R\$ 15,00	R\$ 3,45	Mensal
	Camiseta		camisas em malha ou tecido de manga curta;	vestuário	unidade	0,23	R\$ 15,00	R\$ 3,45	Mensal
	pares de calçado tipo botina		calçado tipo botina unisex	vestuário	par	0,23	R\$ 45,00	R\$ 10,35	Mensal
	Par de meias		Meia soquete	vestuário	par	0,23	R\$ 9,00	R\$ 2,07	Mensal
Supervisão	calça social unisex		calça social	vestuário	unidade	0,27	R\$ 35,95	R\$ 9,71	Mensal
	camisa social unisex		camisa social	vestuário	unidade	0,27	R\$ 35,02	R\$ 9,46	Mensal
	par de sapatos antiderrapante		pares de sapato social preto	vestuário	par	0,17	R\$ 55,02	R\$ 9,35	Semestral
	Par de meias pretas para sapato		Meia social	vestuário	par	0,27	R\$ 12,00	R\$ 3,24	Mensal
	cinto na cor preta		Cinto modelo social	vestuário	unidade	0,27	R\$ 20,00	R\$ 5,40	Mensal
	Blazer na cor preta ¹		Blazer social com dois bolsos inferiores e emblema da empresa, no lado superior esquerdo	vestuário	unidade	0,27	R\$ 110,00	R\$ 29,70	Mensal
Jauzeiro	pares de calçado tipo botina		calçado tipo botina unisex	vestuário	par	0,23	R\$ 45,00	R\$ 10,35	Mensal
	Par de meias		Meia soquete	vestuário	par	0,23	R\$ 9,00	R\$ 2,07	Mensal
Custo mensal por empregado (servente)						R\$ 19,32			
Custo mensal por empregado (encarregado)						R\$ 66,86			
Custo mensal por empregado (chefes)						R\$ 66,86			
Custo mensal por empregado (jauzeiro)						R\$ 12,42			

¹ Somente para o Posto de encarregado

² Conforme Quadro 8 deste Encarte

Quadro 13 - Custo Mensal do m² (mão de obra-ITEM 02)

Custo Mensal - servente ¹	R\$	3.878,52
Custo Mensal - Jauzeiro ¹	R\$	5.333,49

¹ Conforme Quadro 6 deste Encarte

EDIFÍCIO SEDE			
SERVIÇO DE LIMPEZA	ÁREA M2	PRODUTIVIDADE- KI ²	CUSTO DO M ² (mão de obra) ³
Andares (ambientes de trabalho)	7156,36	1000,00	R\$ 3,88
Banheiro e vestiários	795,36	200,00	R\$ 19,39
Área de circulação/ Hall	1723,35	1500,00	R\$ 2,59
Copa	106,71	1000,00	R\$ 3,88
Salas de reunião/individual	1862,04	800,00	R\$ 4,85
Refeitório	115	1000,00	R\$ 3,88
Biblioteca	134,63	1000,00	R\$ 3,88
Arquivo/ Almojarifado	59,1	1500,00	R\$ 2,59
Auditório	273,2	800,00	R\$ 4,85
Laboratório de Informação	73,9	1000,00	R\$ 3,88
Protocolo/ Intitucional/ Central CGPEO	203,17	1000,00	R\$ 3,88
ASFNDE	51,25	1000,00	R\$ 3,88
Gerador/ Casa de Máquina/ Exaustor	285,943	1000,00	R\$ 3,88
Cobertura	557,17	800,00	R\$ 4,85
Elevador	14	867,00	R\$ 4,47
Escada Social	622,2	1000,00	R\$ 3,88
Escada de Emergência	722	1000,00	R\$ 3,88
Garagem	3486	1500,00	R\$ 2,59
FACHADA/ESQUADRIA			
Esquadria externa	731,08	100	R\$ 0,30
Fachada envidraçada/ACM	9022	100	R\$ 0,30
ÁREA EXTERNA			
Área externa	1131,26	1964	R\$ 1,97
Pátio/mezanino	504,19	1964	R\$ 1,97

² Produtividade KI= 1/P*

* Produtividade adotada pela licitante

³ KI x Custo mensal mão de obra correspondente

EDIFÍCIO DEBRA			
SERVIÇO DE LIMPEZA	ÁREA M2	PRODUTIVIDADE- KI ²	CUSTO DO M ² (mão de obra) ³
ÁREAS INTERNAS			
Arquivo	710,96	1500,00	R\$ 2,59
Banheiro/vestiário	30,3	200,00	R\$ 19,39
copa	19,21	1000,00	R\$ 3,88
Salas individuais	321,17	800,00	R\$ 4,85
Depósito Arquivo	16,96	1500,00	R\$ 2,59
Sala Brigada	7,9	1000,00	R\$ 3,88
Galpão Principal	1296,74	1500,00	R\$ 2,59
ESQUADRIA			
Esquadria externa	20,2	100	R\$ 0,30
ÁREA EXTERNA			
Pátio	314,07	1964	R\$ 1,97

² Produtividade KI= 1/P*

* Produtividade adotada pela licitante

³ KI x Custo mensal mão de obra correspondente

QUADRO 12 - PLANILHA RESUMO

Itens	VALOR TOTAL
Equipamentos	R\$ 431,46
Materiais e utensílios	R\$ 14.178,27
CITL	R\$ 2.137,36
Valor Mensal	R\$ 16.747,09
Valor do m²	R\$ 0,52
VALOR TOTAL (PARA 30 MESES)	R\$ 502.412,70

CILT: $((1+(2,865\%))^2)/((1+2,40\%)/((1-12,07\%)-1))) = 14,63\%$

POSTOS FIXOS - ITEM 1					
OBJETO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO MENSAL	VALOR TOTAL MENSAL	
Contratação de serviços de supervisão					
ITEM 01	Encarregado	Posto	1	R\$ 8.089,94	R\$ 8.089,94
	Chefe de serviço de limpeza	Posto	2	R\$ 5.239,67	R\$ 10.479,34
Valor mensal ITEM 01					R\$ 18.569,28
VALOR TOTAL (PARA 30 MESES)					R\$ 557.078,40

EDIFÍCIO SEDE				
OBJETO	A - Área (m²)	B - CUSTO DO M² (R\$/m²) ¹	C - PREÇO (R\$/m²) (AxB)	
Andares (ambientes de trabalho)	7156,36	R\$ 4,40	R\$	31.487,98
Banheiro e vestiários	795,36	R\$ 19,91	R\$	15.835,62
Área de circulação/ Hall	1723,35	R\$ 3,11	R\$	5.359,62
Copa	106,71	R\$ 4,40	R\$	469,52
Salas de reunião/individual	1862,04	R\$ 5,37	R\$	9.999,15
Refeitório	115,00	R\$ 4,40	R\$	506,00
Biblioteca	134,63	R\$ 4,40	R\$	592,37
Arquivo/ Almojarifado	59,10	R\$ 3,11	R\$	183,80
Auditório	273,20	R\$ 5,37	R\$	1.467,08
Laboratório de Informação	73,90	R\$ 4,40	R\$	325,16
Protocolo/ Institucional/ Central CGPEO	203,17	R\$ 4,40	R\$	893,95
ASFNDE	51,25	R\$ 4,40	R\$	225,50
Gerador/ Casa de Máquina/ Exaustor	285,94	R\$ 4,40	R\$	1.258,14
Cobertura	557,17	R\$ 5,37	R\$	2.992,00
Mezanino	504,19	R\$ 2,49	R\$	1.255,43
Elevador	14,00	R\$ 4,99	R\$	69,86
Fachada envidraçada/ACM	9022,00	R\$ 0,82	R\$	7.398,04
Esquadria	731,08	R\$ 0,82	R\$	599,49
Escada Social	622,20	R\$ 4,40	R\$	2.737,68
Escada de Emergência	722,00	R\$ 4,40	R\$	3.176,80
Garagem	3486,00	R\$ 3,11	R\$	10.841,46
Área externa	1131,26	R\$ 2,49	R\$	2.816,84
TOTAL	29629,91		R\$	100.491,49
PREÇO TOTAL MENSAL ESTIMADO PARA O SERVIÇO DE LIMPEZA - EDIFÍCIO SEDE				R\$ 100.491,49
VALOR TOTAL (PARA 30 MESES)				R\$ 3.014.744,70

¹ Custo m² mão de obra (Quadro 13) + Custo m² materiais e equipamentos

EDIFÍCIO DEBRA				
OBJETO	A - Área (m²)	B - CUSTO DO M² (R\$/m²) ¹	C - PREÇO (R\$/m²) (AxB)	
Arquivo	710,96	R\$ 3,11	R\$	2.211,09
Banheiro/Vestiário	30,30	R\$ 19,91	R\$	603,27
copa	19,21	R\$ 4,40	R\$	84,52
Pátio	314,07	R\$ 2,49	R\$	782,03
Esquadria	20,20	R\$ 0,82	R\$	16,56
Salas individuais	321,17	R\$ 5,37	R\$	1.724,68
Depósito Arquivo	16,96	R\$ 3,11	R\$	52,75
Sala Brigada	7,90	R\$ 4,40	R\$	34,76
Galpão Principal	1296,74	R\$ 3,11	R\$	4.032,86
TOTAL	2737,51		R\$	9.542,52
PREÇO TOTAL MENSAL ESTIMADO PARA O SERVIÇO DE LIMPEZA - EDIFÍCIO DEBRA				R\$ 9.542,52
VALOR TOTAL (PARA 30 MESES)				R\$ 286.275,60

¹ Custo m² mão de obra (Quadro 13) + Custo m² materiais e equipamentos

VALOR TOTAL MENSAL DO CONTRATO			R\$ 128.603,29
VALOR TOTAL DO CONTRATO (PARA 30 MESES)			R\$ 3.858.098,70